

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 17.01.2018 13:55:02

Okres: CZ020A Praha-západ

Obec: 531821 Tachlovice

Kat.území: 764825 Tachlovice

List vlastnictví: 555

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

Tvrdouš Simona Ing., Karlštejnská 183, 25217 Tachlovice	795901/0686	
---	-------------	--

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

136/46

118 orná půda

zemědělský půdní fond

136/47

94 orná půda

zemědělský půdní fond

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Věcné břemeno (podle listiny)

uložení stavby vedení plynu v rozsahu dle GP č. 405-5/2011

Parcela: St. 289

Parcela: 136/46

V-3631/2011-210

Parcela: 136/47

V-3631/2011-210

Listina Smlouva o zániku věcného břemene, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 02.05.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 04.05.2011.

V-3631/2011-210

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

uložení stavby vodovodní přípojky v rozsahu dle GP č. 402-2/2011

Parcela: St. 289

Parcela: 136/46

V-3631/2011-210

Parcela: 136/47

V-3631/2011-210

Listina Smlouva o zániku věcného břemene, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 02.05.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 04.05.2011.

V-3631/2011-210

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo smluvní

pohledávka ve výši 2.100.000,- Kč a příslušenství

a budoucí pohledávky do výše 2.435.000,- Kč vzniklé do 15.4.2038

a budoucí pohledávky do výše 420.630,- Kč vzniklé do 15.4.2038

Komerční banka, a.s., Na příkopě

Parcela: 136/46

V-1634/2012-210

969/33, Staré Město, 11000 Praha 1,

Parcela: 136/47

V-1634/2012-210

RČ/IČO: 45317054

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 06.03.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 06.03.2012.

V-1634/2012-210

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo smluvní

ve výši 500.000,- Kč s příslušenstvím

budoucí pohledávky do výše 627.000,- Kč vzniklé do 15.08.2027

budoucí pohledávky do výše 100.150,- Kč vzniklé do 15.08.2027

Komerční banka, a.s., Na příkopě

Parcela: 136/46

V-3928/2012-210

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 17.01.2018 13:55:02

Okres: CZ020A Praha-západ

Obec: 531821 Tachlovice

Kat.území: 764825 Tachlovice

List vlastnictví: 555

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

969/33, Staré Město, 11000 Praha 1, Parcela: 136/47

V-3928/2012-210

RČ/IČO: 45317054

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 23.05.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 25.05.2012.

V-3928/2012-210

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Jiné zápisy - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 28.03.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 04.04.2007.

V-3148/2007-210

Pro: Tvrdoň Simona Ing., Karlštejnská 183, 25217 Tachlovice

RČ/IČO: 795901/0686

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
136/46	42601	118
136/47	42601	94

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ, kód: 210.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 17.01.2018 14:15:09

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: